

## НАЛОГОВЫЙ ВЕСТНИК

### Выпуск №2

Обзор основных изменений налогового законодательства за июль 2019 года



#### В этом выпуске:

- ✓ Общее законодательство
- ✓ НДС
- ✓ Страховые взносы
- ✓ Налог на имущество

### Общее законодательство

#### 1. Законопроект об электронных трудовых книжках внесен на рассмотрение в Госдуму

**Документ:** Проект Федерального закона

**Название:** «О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации (в части формирования сведений о трудовой деятельности в электронном виде)»

**Номер:** № 748684-7

Законопроектом устанавливаются способы получения работником сведений о трудовой деятельности на бумажном носителе или в электронной форме, в связи с чем их получение возможно у работодателя по последнему месту работы, в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в ПФР и с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций).

Законопроектом предусматривается, что ведение трудовых книжек на бумажном носителе будет осуществляться только для тех работников,

которые подадут об этом письменное заявление до конца 2020 года. Остальным же работникам трудовые книжки будут выданы на руки.

Для лиц, впервые поступающих на работу, с 1 января 2021 года ведение сведений о трудовой деятельности будет осуществляться в электронном виде, и трудовая книжка указанным работникам оформляться не будет.

Законопроектом также: устанавливается обязанность работодателя по возмещению работнику не полученного им заработка в случае задержки выдачи работнику при увольнении сведений о трудовой деятельности, внесения в них неправильной или не соответствующей законодательству формулировки причины увольнения работника; предоставляется право работникам предъявлять в качестве доказательства при обращении в суд за разрешением индивидуального трудового спора сведения о трудовой деятельности.

Предполагается, что законопроект вступит в силу с 1 января 2020 года.

## **2. Решениям госинспектора труда о принудительном исполнении обязанности по выплате начисленных, но не выплаченных работнику зарплаты или других выплат предлагается придать силу исполнительного документа**

**Документ:** Проект Федерального закона  
**Название:** «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации по вопросам принудительного исполнения обязанности работодателя по выплате заработной платы и иных сумм, причитающихся работнику»  
**Номер:** № 755318-7

Законопроектом предусматривается, что такие решения государственных инспекторов труда являются исполнительными документами, направляемыми (предъявляемыми) судебному приставу-исполнителю. В решении должны содержаться отметка о вручении этого решения работодателю и сведения о реквизитах банковского счета взыскателя.

Одновременно с вынесением постановления о возбуждении исполнительного производства судебный пристав-исполнитель запрашивает у банков и иных кредитных организаций сведения о видах и номерах банковских счетов должника, количестве и движении денежных средств в рублях и иностранной валюте.

При наличии информации о нахождении в банке счетов должника судебный пристав-исполнитель по истечении срока для добровольного исполнения выносит постановление, содержащее требование о взыскании денежных средств с указанием реквизитов банковского счета взыскателя, и направляет его в соответствующий банк.

На основании указанного постановления банком незамедлительно производится перечисление денежных средств со счетов должника на указанный в постановлении счет взыскателя.

## **3. В Госдуму поступил законопроект, обязывающий работодателей передавать в ПФР сведения о трудовой деятельности работников**

**Документ:** Проект Федерального закона  
**Название:** «О внесении изменений в Федеральный закон «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования»  
**Номер:** № 748744-7

Законопроектом индивидуальный лицевой счет в системе индивидуального (персонифицированного) учета дополняется разделом, содержащим сведения о трудовой деятельности зарегистрированного лица, в который включаются сведения в том числе о приеме на работу, должности, специальности, квалификации, переводе на другую работу, сведения об увольнении и основаниях прекращения трудового договора.

Согласно законопроекту с 1 января 2020 года сведения должны будут представляться работодателями ежемесячно.

Также предусматривается, что с 1 января 2021 года указанные сведения представляются не только ежемесячно, но и - в случаях приема на работу и увольнения - не позднее рабочего дня, следующего за днем издания соответствующего приказа (иного аналогичного документа).

Если численность застрахованных лиц за предшествующий отчетный месяц составляет 25 и более лиц, формирование сведений о трудовой деятельности осуществляется в форме электронного документа с применением программно-технических средств или сервиса, предоставляемого ПФР. В таком же порядке могут представляться сведения страхователем, численность застрахованных лиц у которого составляет менее 25.

За непредставление сведений законопроектом предусматривается административная ответственность.

## **4. Использовать иностранные юрисдикции для налоговой оптимизации станет сложнее**

**Документ:** Многосторонняя конвенция  
**Название:** «Многосторонняя конвенция по выполнению мер, относящихся к налоговым соглашениям, в целях противодействия размыванию налоговой базы и выводу прибыли из-под налогообложения»

**Подписан:** 24.11.2016

Для противодействия размыванию налоговой базы и выводу прибыли из-под налогообложения 24 ноября 2016 года в Париже была заключена Конвенция о противодействии злоупотреблениям межгосударственными соглашениями об избежании двойного налогообложения.

В Конвенции отмечается, что правительства несут значительные потери бюджета в части налога на прибыль организаций из-за агрессивного международного налогового планирования, в результате которого прибыль искусственно выводится на территории, где она не облагается налогом или облагается по пониженной ставке.

Признается важность обеспечения налогообложения прибыли по месту ведения основной экономической деятельности, в результате которой формируется прибыль и создается стоимость.

Конвенция позволяет одновременно ужесточить все действующие межгосударственные соглашения об избежании двойного налогообложения стран, подписавших ее и выполнивших предусмотренные ей процедуры, без необходимости проведения двусторонних переговоров по каждому соглашению.

Такие соглашения дополняются положениями, препятствующими их использованию для пониженного налогообложения, в том числе с помощью схем, направленных на получение косвенным образом резидентами третьих юрисдикций предусмотренных ими льгот и преимуществ.

Меры, предусмотренные Конвенцией, препятствуют размыванию налоговой базы и выводу прибыли из под налогообложения и касаются, в том числе:

- гибридных схем снижения налоговой нагрузки;
- злоупотребления положениями соглашений;
- искусственного избежания статуса постоянного представительства.

Для России Конвенция вступает в силу с 1 октября 2019 года.

## **5. Возможность заключения застройщиком договоров о предоставлении коммунальных услуг единолично от своего имени действующим законодательством не предусмотрена**

**Документ:** Письмо Минстроя России

**Название:** «О возможности заключения застройщиком договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, единолично от своего имени»

**Подписан:** 10.03.2019

**Номер:** № 8127-ОД/04

В указанном случае требуется проведение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для принятия решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления (теплоснабжения, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления), договора на оказание услуг по обращению с ТКО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО («прямых» договоров).

## **НДС**

## **6. Обновлены форматы счетов-фактур (УПД) и документов, оформляющих приемку-передачу товаров, работ, услуг**

**Документ:** Приказ ФНС России

**Название:** «О внесении изменений в приложения к приказам Федеральной налоговой службы от 30.11.2015 № ММВ-7-10/551@, от 30.11.2015 № ММВ-7-10/552@ от 24.03.2016 № ММВ-7-15/155@, от 13.04.2016 № ММВ-7-15/189@»

**Подписан:** 08.04.2019

**Номер:** № ММВ-7-15/176@

В частности, изменения (предусматривающие в том числе новые редакции отдельных таблиц) коснулись:

Формата представления документа о передаче товаров при торговых операциях в электронной форме;

Формата представления документа о передаче результатов работ (документа об оказании услуг) в электронной форме;

Формата счета-фактуры и формата представления документа об отгрузке товаров (выполнении работ), передаче имущественных прав (документа об оказании услуг), включающего в себя счет-фактуру, применяемого при расчетах по налогу на добавленную стоимость и (или) при оформлении фактов хозяйственной жизни, в электронной форме;

Формата корректировочного счета-фактуры и формата представления документа об изменении стоимости отгруженных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), переданных имущественных прав, включающего в себя корректировочный счет-фактуру, применяемого при расчетах по налогу на добавленную стоимость и (или) при подтверждении факта изменения стоимости отгруженных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), переданных имущественных прав, в электронной форме.

## Страховые взносы

### 7. При дистанционной работе лицо, впервые заключающее трудовой договор, документ о регистрации в системе ИПУ получает самостоятельно

**Документ:** Письмо ПФ РФ

**Название:** «Об обязанностях работодателей в связи с отменой СНИЛС»

**Подписан:** 28.06.2019

**Номер:** № 09-19/13246

Индивидуальный лицевой счет в системе индивидуального (персонифицированного) учета (ИПУ) открывается, в том числе на основании заявления, поданного гражданином лично, через работодателя или через МФЦ;

В случае получения документа, подтверждающего регистрацию в системе ИПУ через работодателя, правильность указанных в анкете сведений заверяется личной подписью работника;

Если работник не имеет возможности лично заверить анкету, работодатель указывает соответствующую причину в анкете и заверяет ее;

Территориальный орган ПФР в течение пяти рабочих дней со дня получения анкеты принимает решение об открытии лицевого счета.

### 8. ФНС России: как уплачиваются страховые взносы физическим лицом, совмещающим предпринимательскую деятельность с иной деятельностью, не являющейся предпринимательской

**Документ:** Письмо ФНС России

**Название:** «Об обложении страховыми взносами»

**Подписан:** 24.06.2019

**Номер:** № БС-4-11/12211

Плательщики страховых взносов, не производящие выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, уплачивают страховые взносы на ОПС в размере, определяемом исходя из полученного дохода, в порядке, установленном ст. 430 НК РФ (при величине дохода до 300 000 рублей - в фиксированном размере, при доходе свыше 300 000 рублей - в фиксированном размере плюс 1,0 процент с суммы превышения).

Страховые взносы на ОМС уплачиваются только в фиксированном размере, независимо от величины дохода.

С учетом особенностей осуществления указанных выше видов деятельности, разъясняется следующее:

- за расчетный период такой плательщик как единый субъект правоотношений, независимо от постановки его на учет в налоговом органе по одному или более основаниям, однократно уплачивает фиксированные платежи по страховым взносам на обязательное пенсионное и медицинское страхование;

- независимо от количества видов осуществляемой деятельности, плательщик страховых взносов доплачивает страховой взнос на свое пенсионное страхование - 1,0 процент с суммы совокупного дохода от всех видов осуществляемой деятельности, превышающей 300 000 рублей за расчетный период (с учетом установленного НК РФ ограничения);

- если плательщик в течение расчетного периода снимается с учета по одному из оснований, но продолжает осуществлять иную деятельность (например, медиатора, оценщика), то сумма страховых взносов, подлежащая уплате, определяется за вычетом суммы страховых взносов в фиксированном размере, уплаченной за период деятельности, прекращенной в расчетном периоде.

## **9. Минтруд России предлагает сохранить на период 2020 - 2022 годов действующие тарифы и порядок уплаты страховых взносов на травматизм и профзаболевания**

**Документ:** Проект Федерального закона

**Название:** «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

Согласно проекту в указанный период страховые взносы на ОСС от несчастных случаев на производстве и профзаболеваний уплачиваются в соответствии с Федеральным законом от 22.12.2005 № 179-ФЗ «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний на 2006 год» (всего предусмотрено 32 страховых тарифа в соответствии с видами экономической деятельности по классам профессионального риска).

Кроме того, в целях стимулирования включения инвалидов в трудовой процесс проектом сохраняются действующие льготные тарифы (в размере 60% от установленного размера) для индивидуальных предпринимателей в отношении выплат сотрудникам, являющимся инвалидами I, II и III групп.

## **Налог на имущество**

### **10. Ретроспективное повышение кадастровой стоимости объекта недвижимости может приводить к доначислению налога**

**Документ:** Определение Верховного Суда РФ  
**Название:** «О применении новой кадастровой стоимости»

**Подписан:** 19.07.2019

**Номер:** № 305-КГ18-17303

Налоговая инспекция доначислила обществу налог на имущество в связи с недостоверным исчислением налоговой базы в отношении объекта недвижимости (здания).

Дело в том, что в спорном налоговом периоде решением комиссии результаты определения кадастровой стоимости данного объекта были признаны недостоверными. Основанием для пересмотра явились обстоятельства, свидетельствующие о фактическом использовании здания для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, что не было учтено в ходе проведения государственной кадастровой оценки.

Различие между первоначально определенной кадастровой стоимостью и исправленной кадастровой стоимостью являлось многократным.

Суды трех инстанций признали законным решение налогового органа, основанном на исчислении налога с измененной кадастровой стоимости здания, примененной «задним числом».

Верховный суд РФ с таким выводом не согласился и отправил дело на новое рассмотрение. При этом было отмечено следующее.

Налогоплательщик не мог не знать о том, что изначально определенная кадастровая стоимость объекта недвижимости была многократно занижена, поскольку со всей очевидностью не укладывалась в разумный диапазон возможных значений, которые могут быть получены в рамках соблюдения законной процедуры кадастровой оценки.

При этом в рассматриваемой ситуации нельзя применять позицию КС РФ, выраженную в Постановлении от 02.07.2013 № 17-П, на основании которой нормативные правовые акты, которые устанавливают новую кадастровую стоимость, должны применяться со следующего налогового периода.

В такой ситуации величина налога в спорный налоговый период должна определяться расчетным путем на основании объективных и

соответствующих действительности сведений о стоимости объектов недвижимости.

В целях обеспечения баланса частных и публичных интересов, надлежащей защиты прав налогоплательщика при новом рассмотрении дела суду следует предложить обществу и налоговому органу представить сведения о достоверной стоимости спорного здания для целей исчисления налога за спорный период, при необходимости решить вопрос о назначении экспертизы по вопросу об определении рыночной стоимости здания, принять законный и обоснованный судебный акт.

## **11. Утверждена форма уведомления о порядке представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций**

**Документ:** Приказ ФНС России

**Название:** «Об утверждении формы уведомления о порядке представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций»

**Подписан:** 19.06.2019

**Номер:** № ММВ-7-21/311 @

С 1 января 2020 года налогоплательщики, состоящие на учете на территории субъекта РФ в нескольких налоговых органах по месту нахождения принадлежащих им объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их среднегодовая стоимость, вправе представлять налоговую декларацию в один из указанных налоговых органов по своему выбору, уведомив об этом налоговый орган.

Настоящим приказом утверждена форма такого уведомления.

Приказ вступает в силу с 1 января 2020 года.

## **12. Верховный Суд РФ отказал в признании недействующим письма Минфина России об определении даты начала применения кадастровой стоимости недвижимости в целях налогообложения**

**Документ:** Письмо ФНС России

**Название:** «О письме Минфина России от 14.02.2019 № 03-05-04-01/9247 по вопросу

применения сведений о кадастровой стоимости (налоговой базе), полученных в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке»

**Подписан:** 04.07.2019

**Номер:** № БС-4-21/13095 @

В письме Минфина России от 14.02.2019 № 03-05-04-01/9247 указано, что дата начала применения кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества определяется датой вступления в силу нормативного акта субъекта РФ, утвердившего результаты определения кадастровой стоимости объекта, а не датой фактического внесения сведений о кадастровой стоимости в ЕГРН.

**За дополнительной информацией обращайтесь к сотрудникам нашей компании:**

**Александра Селеджиева**

Старший менеджер  
Аудиторские и консультационные услуги  
+7 (495) 663 24 34, доб. 217  
[a.seledzhieva@synergy-ag.ru](mailto:a.seledzhieva@synergy-ag.ru)

**Элина Жилкина**

Директор  
Аудиторские и консультационные услуги  
Тел.: +7 (495) 663 24 34, доб. 210  
[e.zhilkina@synergy-ag.ru](mailto:e.zhilkina@synergy-ag.ru)

Информация, содержащаяся в настоящем документе, носит общий характер и подготовлена без учета конкретных обстоятельств того или иного лица или организации.

Хотя мы неизменно стремимся представлять своевременную и точную информацию, мы не можем гарантировать того, что данная информация окажется столь же точной на момент получения или будет оставаться столь же точной в будущем.

Предпринимать какие-либо действия на основании такой информации можно только после консультаций с соответствующими специалистами и тщательного анализа конкретной ситуации.